

Funktionsbezeichnung **Hauswartung**

Arbeitgeber	Liuma AG, Büelstrasse 15, 8604 Volketswil https://www.liuma.ch/
Ansprechperson	Urs Keller Geschäftsinhaber
Branche	Immobilienunterhalt
Anstellungsart	Arbeitsversuch/Arbeitstraining mit Option auf Festanstellung
Anforderungsniveau	Niedrig, allenfalls für ein Aufbautraining geeignet
Pensum [%]	40-80%
Stellenantritt per	nach Vereinbarung
Tätigkeiten	Der Hauswart ist verantwortlich für die Pflege, Wartung und Sicherheit der Wohnüberbauung. Er sorgt für ein sauberes, funktionales und angenehmes Wohnumfeld für alle Bewohnerinnen und Bewohner.

Hauptaufgaben

Reinigung der allgemeinen Bereiche (Treppenhäuser, Eingänge, Waschküchen, Tiefgarage)

Durchführung kleinerer Reparaturen und Instandhaltungsarbeiten

Pflege der Außenanlagen (Grünflächen, Wege, Spielplätze)

Winterdienst: Schneeräumung und Streuen bei Glätte

Sicherheits- und Kontrollaufgaben

Meldung von Schäden und Störungen an die Verwaltung

Ansprechpartner für Mieter bei technischen Anliegen

Evt. Unterstützung bei Wohnungsabnahmen und -übergaben

Anforderungen

- Erfahrung in der Betreuung von Wohnliegenschaften von Vorteil, Quereinsteiger auch willkommen
- Selbstständige, zuverlässige und dienstleistungsorientierte Arbeitsweise
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Gute körperliche Verfassung

Bewerbung Lebenslauf an: Claudia Dätwyler, cld@svazurich.ch

Bemerkung Herr Keller hat viel Erfahrungen mit Integration und kann die Tätigkeiten anpassen. 2019 gewann er den This Preis